



Fritz Winter TZB2, Stadtallendorf

Referenz ID: P2540841

Kategorie: Industriebau

Unterkategorie: Produktionsgebäude

Projektbeschreibung:

Für die Fritz Winter Eisengießerei errichtet Dreßler Bau in Stadtallendorf eine hochmoderne Produktionsstätte für ein neues Beschichtungsverfahren von Bremsscheiben. Die schlüsselfertige Baumaßnahme umfasst ein zusammenhängendes Bürogebäude und eine Produktionshalle mit rund 9.000 m² Fläche. Die Gebäude erhalten eine zurückhaltende Fassadengestaltung aus WDVS-, Kassetten- und Porenbetonelementen, während im Inneren eine für diese Hallengröße außergewöhnlich leistungsstarke technische Infrastruktur entsteht. Zentrale Herausforderung ist die termingerechte Bereitstellung der umfangreichen Haustechnik für verbindliche Early Access Termine. Bereits im ersten Ausbauschritt werden 1.500 kW Maschinenkühlung, 4.000 kW Trafoleistung, 120.000 m³/h Lüftung sowie Druckluft-, Sprinkler- und Brandmeldeanlagen installiert. Im Endausbau wächst die Technik auf 2.500 kW Kälte-, 8.000 kW Trafo- und 240.000 m³/h Lüftungsleistung. Zur strukturierten Medienverteilung dient eine 170 m lange, 6 m breite Stahlbühne als durchgehende Installationsebene. Die Integration in den Bestand umfasst die Anbindung an Mittelspannung, Sprinkler- und Brandmeldetechnik eines angrenzenden, weiter genutzten Gebäudes. Parallel müssen Kälte-, Strom- und Druckluftversorgung frühzeitig für die Maschineninstallation bereitstehen.

Bauherr:

Fritz Winter, Stadtallendorf |
Unternehmerfamilie aus Aschaffenburg

Architekt:

M&P Architekten, Hünstetten

Bauzeit:

Oktober 2025 bis November 2026

Gewerk:

Schlüsselfertige Erstellung

Bildquelle:

Dreßler Bau GmbH

Kontakt:

Niederlassung Elemente & Industriebau
Dreßler Bau GmbH
Gabriel-Dreßler-Straße 7
63741 Aschaffenburg
06021 403-420
ib-nl@dressler-bau.de
www.dressler-bau.de

