



Mehrfamilienhäuser Königsberger Straße, Düsseldorf

Referenz ID: P2370029

Kategorie: Wohn- und Geschäftsbau

Unterkategorie: Wohnungsbau

Projektbeschreibung:

Auf dem ehemaligen Betriebsgelände eines Stahlrohrhandels in Düsseldorf-Lierenfeld - Königsberger Straße / An der Schützenwiese - errichtet Dreßler Bau für die Wilma Wohnen Rheinland Projekte GmbH den Rohbau für einen Wohnstandort mit insgesamt 10 zusammenhängenden Wohngebäuden.

Die Gebäude mit insgesamt 154 Wohneinheiten erstrecken sich über bis zu 5 Geschossen und Staffelgeschoss. Außerdem werden zwei voneinander getrennte Tiefgaragen errichtet. Zwischen der Tiefgarage für die Häuser 1 bis 7 und der Tiefgarage für die Häuser 8 bis 10 ist die Errichtung eines öffentlichen Kanals geplant.

Die betonierten Kelleraußenwände und die Kellerbodenplatte werden jeweils in WU-Beton ausgeführt. Die Geschossdecken, die Flachdächer und die Aufzugschachtwände bestehen aus Stahlbeton, die Geschossaußenwände ab Erdgeschoss aufwärts und die tragenden Innenwände bestehen aus Kalksandstein bzw. Beton. Wohnungstrennwände werden je nach Erfordernis in Kalksandstein oder in Stahlbeton ausgeführt. Die nicht tragenden Innenwände in den Wohnungen, die Schachtabkofferungen und Vorwandinstallationen werden gemäß Planung aus Gipskartonständerwerk ausgeführt. Die Dächer werden als massive Flachdächer erstellt.

Seite 1/1

Mehrfamilienhäuser Königsberger Straße
P2370029

Bauherr:

Wilma Wohnen Rheinland Projekte GmbH

Architekt:

SKT - Umbaukultur

Bauzeit:

November 2024 bis September 2025

Gewerk:

Schlüsselfertigbau

Bildquelle:

SKT - Umbaukultur

Kontakt:

Niederlassung Essen
Dreßler Bau GmbH
Am EUROPA-CENTER 1a
45145 Essen
0201 244981-0
e-nl@dressler-bau.de
www.dressler-bau.de

