



ARGE Berlin Decks, Berlin

Referenz ID: P2260009

Kategorie: Gewerbe- und Logistikbau

Unterkategorie: Bürogebäude

Projektbeschreibung:

Das Projekt am Friedrich-Krause-Ufer in Berlin-Moabit setzt mit innovativer Holz-Hybrid-Bauweise neue Standards für nachhaltige Arbeitsinfrastruktur. Die BEOS AG entwickelt auf dem historischen Gelände einen modernen Campus mit 45.000 m² Fläche, der Raum für Forschung, Logistik und Kreativwirtschaft schafft und über hochflexible Arbeitsmodelle verfügt. Der zentrale Campus-Innenhof und das öffentliche Promenadendeck im ersten Obergeschoss bieten Begegnungsräume und eine Verbindung zum Spreekanal. Mit der Ausführung von ca. 3 Gebäuden samt Außenanlagen ist Dreßler Bau in ARGE mit Implenia Hochbau GmbH und Implenia Fassadentechnik GmbH beauftragt.

Besonders hervorzuheben ist die Holz-Hybrid-Bauweise, die den Beton- und Stahlverbrauch senkt und somit den CO₂-Fußabdruck reduziert. Sie vereint Stabilität mit Nachhaltigkeit und erfüllt höchste DGNB-Kriterien, einschließlich energieeffizienter Bauweise und ressourcenschonender Prozesse. Für den Ankermieter MBiton sowie die Deutsche Film- und Fernschule Berlin werden die Mietbereiche mit hohen nutzerspezifischen Anforderungen schlüsselfertig einschließlich Planung ausgebaut.

Bauherr:

BCP Friedrich-Krause-Ufer GmbH & Co. KG
c/o BEOS AG

Architekt:

LP3: Thomas Müller Ivan Reimann
Gesellschaft von Architekten mbH, Berlin |
LP5: Schaub und Partner Architekten,
Hamburg

Bauzeit:

März 2023 bis Februar 2025

Gewerk:

schlüsselfertiger Hochbau

Bildquelle:

Richard Müller

Kontakt:

Niederlassung Dresden
Dreßler Bau GmbH
Chemnitzer Straße 50
01187 Dresden
0351 41745-0
dd-nl@dressler-bau.de
www.dressler-bau.de



