



## Stauffenbergallee, Dresden

**Referenz ID:** P1860036

**Kategorie:** Wohn- und Geschäftsbau

**Unterkategorie:** Wohnungsbau

### Projektbeschreibung:

Auf dem Grundstück an der Stauffenbergallee/ Marienallee entstand in vier Bauabschnitten eine neue Wohnanlage von 19 Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 288 Mietwohnungen und 307 Tiefgaragenstellplätzen. Die Errichtung der Unter- sowie Erdgeschosse erfolgte als Stahlbetonkonstruktion, wohingegen die Obergeschosse wurden in KS-Mauerwerk ausgeführt wurden. Dreßler Bau erhielt den Auftrag für die schlüsselfertige Erstellung. Zum Leistungsumfang gehörten auch die Planungsleistungen ab LPH 5, ohne Außenanlagen. Die Übergabe und Nutzungsaufnahme erfolgte baufeldweise.

#### **Bauherr:**

ImmVest Wolf GmbH, Delitzsch

#### **Architekt:**

Fuchshuber Architekten / NOKERA Planning GmbH, Leipzig

#### **Bauzeit:**

Dezember 2020 bis Januar 2024

#### **Gewerk:**

schlüsselfertiger Hochbau

#### **Bildquelle:**

RichsArt

#### **Kontakt:**

Niederlassung Dresden  
Dreßler Bau GmbH  
Chemnitzer Straße 50  
01187 Dresden  
0351 41745-0  
dd-nl@dressler-bau.de  
www.dressler-bau.de



