



ARGE Wohnquartier Mühlbachareal, Offenburg

Referenz ID: P1630051

Kategorie: Wohn- und Geschäftsbau

Unterkategorie: Wohnungsbau

Projektbeschreibung:

Die ARGE Dreßler Bau GmbH und Bauunternehmung Streib GmbH & Co. KG baute auf dem zentrumsnah gelegenen ehemaligen Spinnereigelände in Offenburg 16 Wohngebäude inkl. 3 Tiefgaragen und Außenanlagen auf 5 Baufeldern sowie die Erschließung des gesamten Areals.

Gebäudedaten:

- Gebäudewohnfläche: ca. 21.200 m²
- Fassadenfläche: ca. 20.600 m²
- 16 Mehrfamilienhäuser, unterkellert
- 267 Wohneinheiten (1,5 – 5 Zimmer)
- 3 – 5 Obergeschosse
- 3 Tiefgaragen

KfW-Effizienzhaus 55, EnEV 2009

Bauherr:

SOKA-Bau ULAK der Bauwirtschaft ZVK des
Baugewerbes, Wiesbaden

Architekt:

Steinhoff Haehnel Architekten GmbH,
Stuttgart

Bauzeit:

September 2017 bis Januar 2020

Gewerk:

Schlüsselfertige Erstellung

Bildquelle:

Dreßler Bau GmbH

Kontakt:

Niederlassung Karlsruhe
Dreßler Bau GmbH
Am Großmarkt 10
76137 Karlsruhe
0721 66737-0
ka-nl@dressler-bau.de
www.dressler-bau.de



