
Generationen.

Projekte.



Das Beste entsteht gemeinsam

heißt unser Slogan, der als Leitspruch von unserem Gründer Gabriel Dreßler persönlich stammen könnte. Er ist ein Versprechen an unsere Partner und Kunden. Und ruft uns selbst immer in Erinnerung, was für den Erfolg eines Unternehmens ausschlaggebend ist: **die Menschen.**

Unternehmensleitung ⁴ Firmenhistorie ⁶ Unternehmenswerte ⁸ Arbeitgebermarke ¹⁰
Nachhaltigkeit ¹² Werk für Betonelemente ¹⁴ Leistungsübersicht ¹⁶ Wohn- und Geschäftsbau ¹⁸
Dreßler SYSTEM ²⁰ Architekturbeton ²² Industriebau ²⁴ Gewerbe- und Logistikbau ²⁶
Kulturhistorische Bauten ²⁸ Bauen im Bestand ³⁰ Projektentwicklung ³² Digitalisierung ³⁴
Bauprozessoptimierung ³⁶ Niederlassungen ³⁸



Team. Leistung.

Unsere
Geschäftsführung
(von links)
Martin Scheibner,
Hubertus Dreßler,
Stefan Murr

Wie wir in die Zukunft steuern

Bauen ist Gemeinschaftswerk. Nur in wenigen Branchen bringen so viele unterschiedliche Spezialisten ihr Fachwissen und ihre Erfahrung ein wie bei anspruchsvollen Bauprojekten. Wir von Dreßler haben daraus in vier Generationen gelernt, wie unabdingbar es ist, jeden mit seiner Kompetenz und seiner Persönlichkeit zu respektieren, Vertrauen zu schaffen und die Erwartungen und Fähigkeiten aller Beteiligten zu einem überzeugenden Ergebnis zu vereinen.

Die Führung unseres Unternehmens lebt dieses Prinzip vor. Sowohl im Aufsichtsrat als auch in der Geschäftsleitung steht das gemeinsame Interesse über allem: unserem Familienunternehmen auch in den kommenden Jahrzehnten durch modernste Methoden, beste Mitarbeiter und höchste Qualität einen Spitzenplatz im Markt zu sichern und ihn weiter auszubauen.

Dafür entwickeln wir uns persönlich und als Unternehmen ständig weiter – technisch, kreativ, sozial. Aber zum Beispiel auch, indem wir unser Selbstverständnis überdacht, neu formuliert und in Kommunikation übersetzt haben.

Vier Generationen, ein Ziel: Qualität

Die Wurzeln von Dreßler Bau reichen zurück bis ins Jahr 1913. Mit der Eintragung in die Handwerksrolle von Großostheim gründet Altbaumeister Gabriel Dreßler sein Unternehmen. Von Anfang an prägt die Leidenschaft für das Bauen seine Tätigkeit: Solide, hochwertige Gebäude sind seine Mission, die auch noch nach Jahrzehnten höchste Lebens- und Nutzungsqualität für ihre Besitzer und Bewohner bieten.

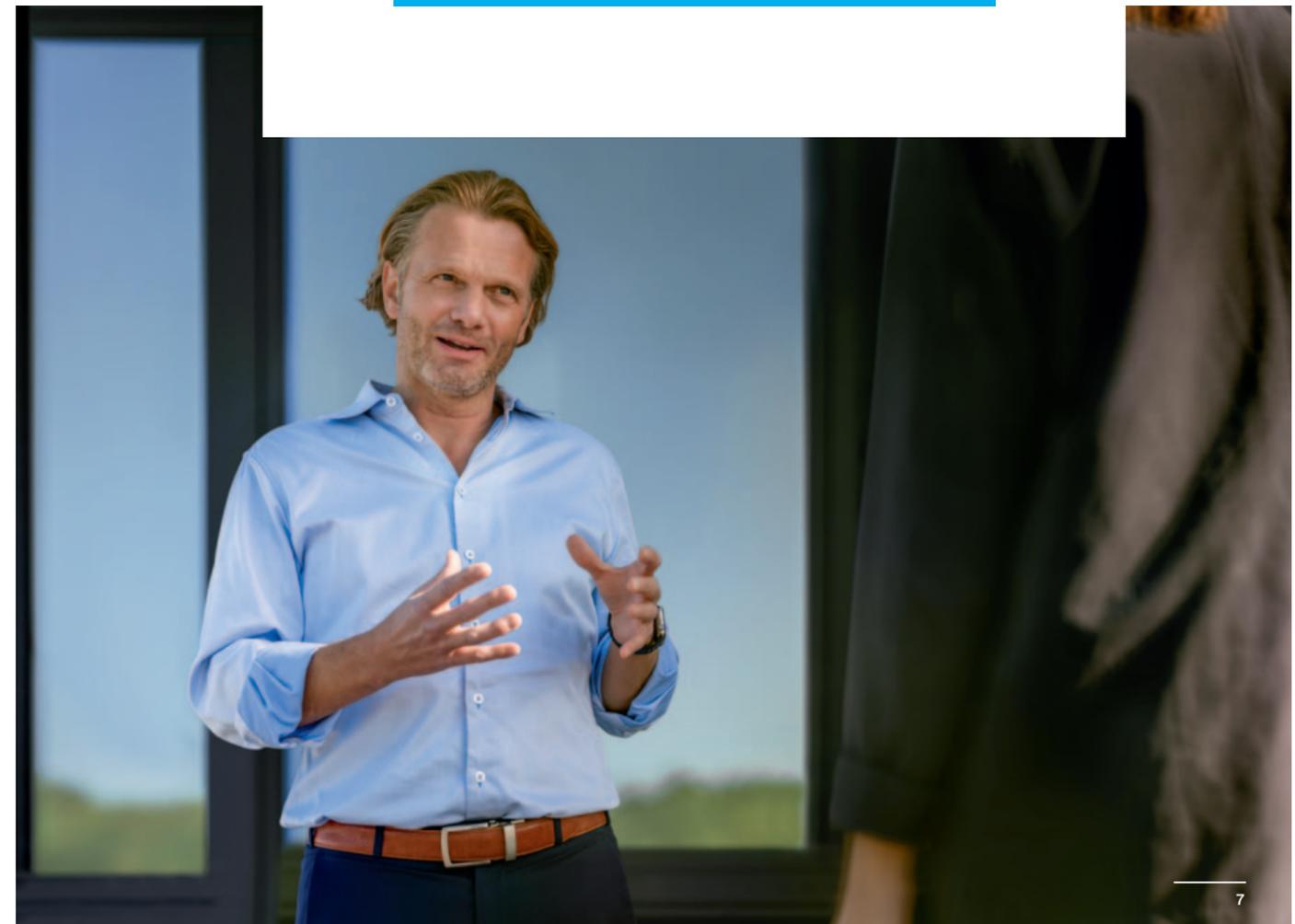
Der gleiche Anspruch wird bis in die vierte Generation des Familienunternehmens gelebt. Und so wachsen nach den Prinzipien des Gründers – Integrität, Wertorientierung und Innovationskraft – im Lauf der Jahrzehnte nicht nur unzählige Gebäude, sondern auch das Unternehmen selbst vom kleinen Maurerbetrieb zum erfolgreichen Generalunternehmer.



Gabriel Dreßler (1875 – 1960)
Handwerksmeister, Familienvater
und Unternehmensgründer

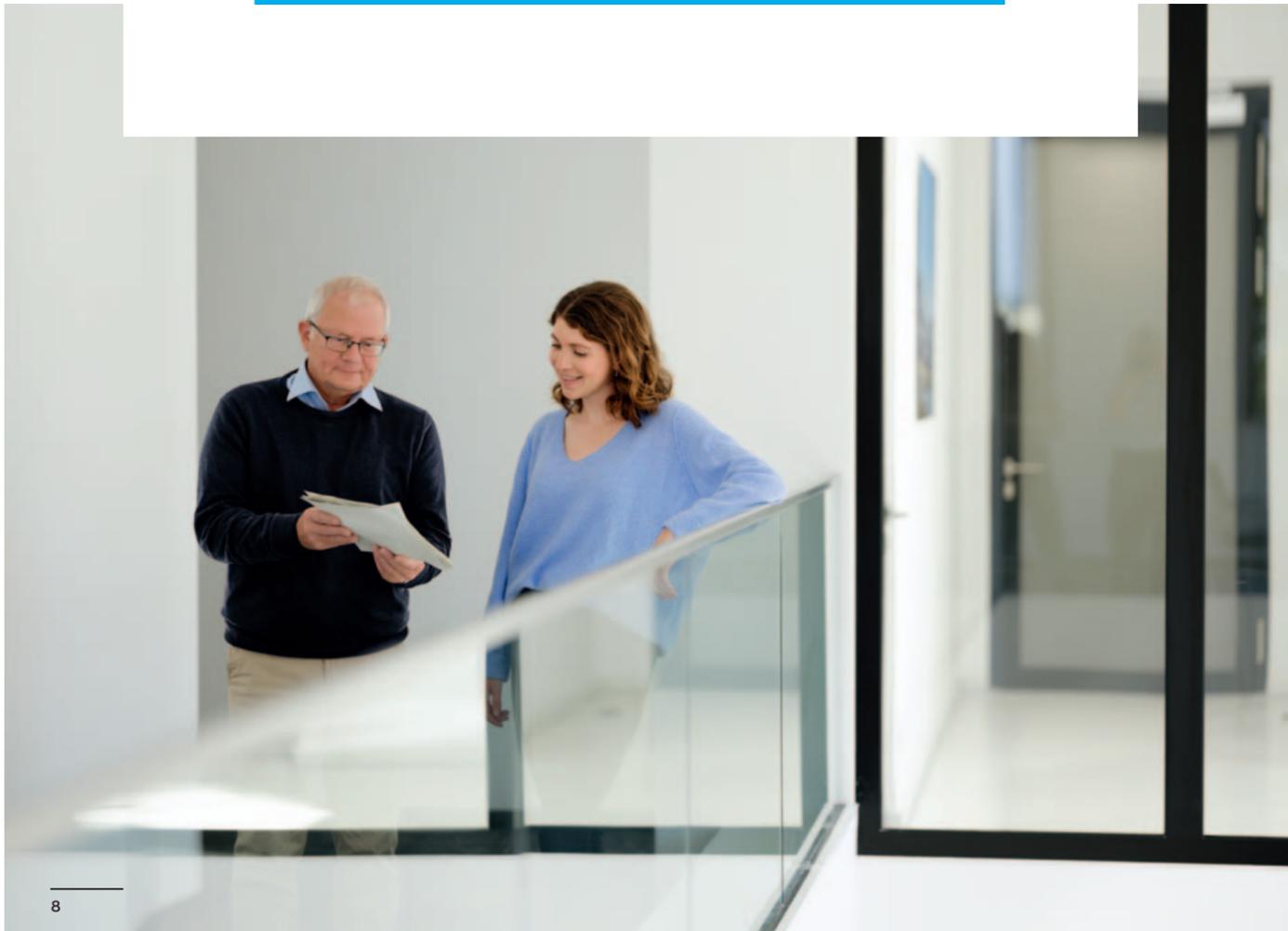
Heute ist die Dreßler Bau GmbH in ganz Deutschland vertreten. Ein hochmodernes Werk für Fertigteile und die Manufaktur für Architekturbeton in Stockstadt ergänzen das Portfolio. So hat man alle Produktionsschritte selbst in der Hand und kann garantieren, was für jeden Bauherrn zählt. Nämlich maximaler Gegenwert für seine Investition.

Familien. Geschichte.



Werte.

Gemeinschaft.



Die Säulen unserer Philosophie

Ein Drittel unseres Lebens verbringen wir an unserem Arbeitsplatz. Da sollte man schon wissen, wofür. Unser verbindendes Motiv ist klar: Wir sehen uns als Verwirklichter. Und zwar von Plänen jeder Art. Architekturpläne, Businesspläne, Lebenspläne, Finanzpläne, Zukunftspläne, Karrierepläne – jeder hat seine eigenen. Damit sie wahr werden, braucht es Prinzipien. Ihre Kraft entfalten sie, indem wir sie gemeinsam leben.

Handwerkliche Qualität

können wir garantieren, weil wir selbst ausbilden, unsere Mitarbeiter permanent schulen, die besten Fachleute in unsere Teams holen und technisch auf dem modernsten Stand sind.

Ideenreichtum

beweisen wir durch Mitdenken, Verbesserungsvorschläge und das Einbringen unseres ganzen Erfahrungsschatzes. Wir holen uns aber auch ständig neues Wissen, das wir an unsere Partner weitergeben. Nur Denkverbote sind verboten.

Verantwortlichkeit

zeigen wir durch strikte Beachtung von Sicherheitsregeln, achtsamen Umgang mit Ressourcen und Umwelt, Einhalten von Budgets und Verträgen sowie durch vorbildliches Finanzgebahren. Wir bauen jedes Gebäude so, als wäre es unser eigenes.

Wertschätzung

drücken wir aus, indem wir größtes Augenmerk auf respektvollen Umgang mit Kunden, Lieferanten und Mitarbeitern sowie auf vertrauensvolle und dauerhafte Beziehungen legen. Wir hören jedem zu, bei uns gilt jede Meinung – und unser Wort sowieso.

Ein Unternehmen, in dem Sie sich entfalten können

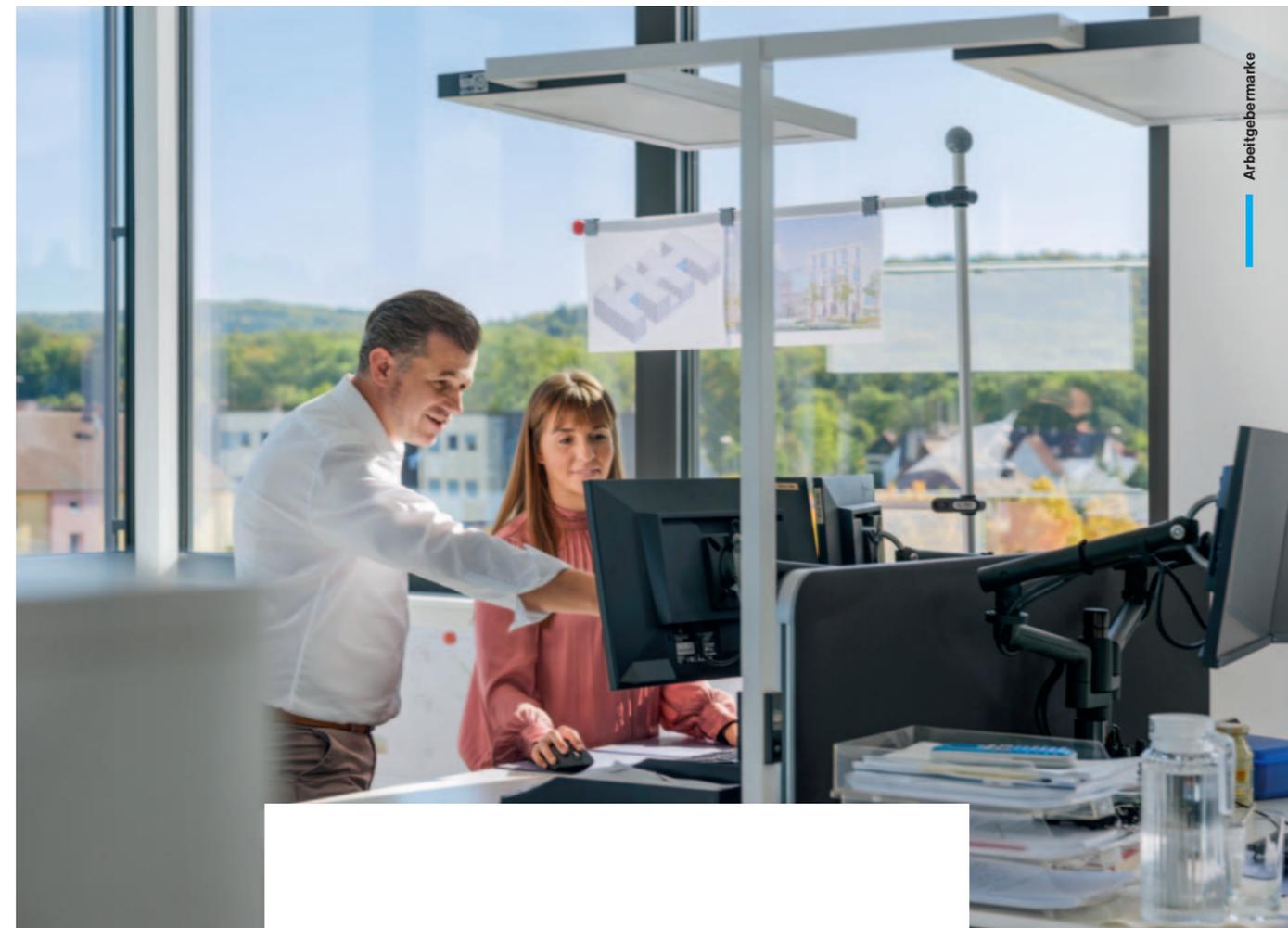
Am Bau sind nicht nur viele Hände nötig, sondern auch viele Talente. Jedes einzelne trägt sowohl zum Erfolg unserer Projekte als auch zu unserer Unternehmenskultur bei. Und so fördern wir in allen Abteilungen ein Klima der Offenheit, das nur entsteht, wenn sich jeder – wie in einer Familie – respektiert fühlt.

Wir unterstützen unsere Mitarbeiter dabei, sich persönlich zu entwickeln. Wir bieten ihnen Aus- und Weiterbildungsmöglichkeiten, übertragen ihnen Verantwortung, eröffnen ihnen neue Themenfelder, Aufstiegschancen und langfristige Perspektiven. Dabei machen wir keine Unterschiede nach Geschlecht, Hautfarbe oder Religion – für uns zählt nur die Person und ihr Beitrag zum gemeinsamen Erfolg.

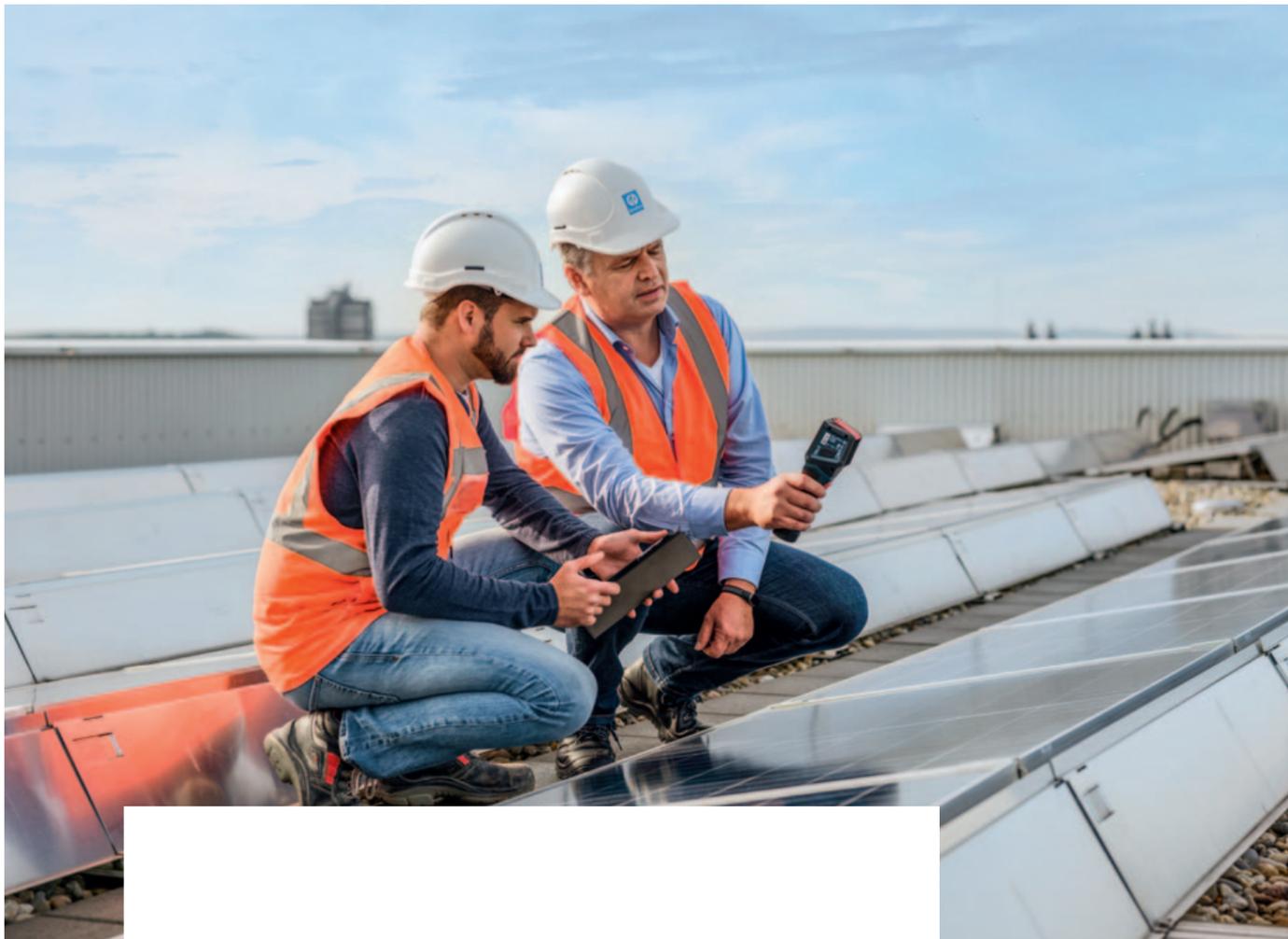
Zusätzliche Benefits – von Arbeitskleidung über Zuschüsse zur Kinderbetreuung bis Jobräder oder Gesundheitskurse – sind für uns selbstverständlich. Als besonders empfinden wir hingegen die langjährige Treue vieler Mitarbeiter, die unsere Bemühungen bestätigt und uns mit großem Stolz erfüllt.



Details zur Arbeitgebermarke Dreßler sowie zu offenen Stellen und Karrieremöglichkeiten finden Sie auf unserer Internetseite: dressler-bau.de/karriere



Karriere. Chancen.



Umwelt. Gedanken.

Achtsam, wo immer es möglich ist

Dass klimaneutrales Bauen eine riesige Herausforderung für die Zukunft darstellt, wissen wir. Wir nehmen sie an, indem wir uns schon heute jeden Tag fragen, wie wir durch viele kleine Schritte unseren Beitrag zur Reduktion von CO₂ leisten können. Unseren Corporate Carbon Footprint nach DIN EN ISO 14064 haben wir bereits feststellen lassen. Nun reduzieren wir ihn an unseren Standorten bis 2032 konsequent um 40 %.

Gleichzeitig forschen wir im Rahmen unserer Nachhaltigkeitsstrategie an besseren Produkten, Verfahren und Baustoffen. Zirkuläres Denken und Handeln, ganzheitliche Betrachtungsweisen sowie Rückbau und Recycling sind dabei unsere Handlungsfelder. Dank unserer Beteiligung am Solarfassaden-Hersteller SUNOVATION und der intensiven Zusammenarbeit schaffen wir weitere Synergien und können unseren Kunden die jeweils neuesten Technologien im Bereich der stromerzeugenden Fassaden anbieten.

Die Zertifizierung des Concrete Sustainability Council (CSC) bestätigt unser Engagement für verantwortungsvolle Betonproduktion und Rohstoffbeschaffung sowie unser Bemühen, nachhaltige Produktionsprozesse und höchste Qualität miteinander zu verbinden.

Verantwortung tragen wir aber nicht nur für die Umwelt. Auch die Menschen in der Umgebung unserer Baustellen sowie unsere Mitarbeiter haben es verdient, dass wir sie nicht unnötig durch Schmutz, Lärm und Behinderungen belasten. Deshalb planen wir unsere Projekte sorgfältig und wickeln sie rasch und sauber ab.

Das Beste, was wir für Mensch und Natur tun können, bleibt jedoch, hochwertig zu bauen. Qualität, die länger hält, verursacht in der Summe weniger CO₂ und kommt so den nächsten Generationen doppelt zugute. Denn sie werden in den Gebäuden – und der Welt – leben und arbeiten, die wir heute errichten.



Fertigteilwerk und Bauhof · Stockstadt am Main

Können schafft Substanz

Wer seit über 110 Jahren im Hochbau aktiv ist, hat Erfahrung auf vielen Feldern gesammelt. Ein Generalthema begleitet uns dabei in jedem Projekt: die hohen Ansprüche unserer Auftraggeber (und von uns selbst) mit dem steigenden Zeit- und Kostendruck in Einklang zu bringen. Wir tun das durch offene Kommunikation, partnerschaftliches Lösen von Problemen und durch das Minimieren von Risiken durch vorausschauende Planung.

Wohn- und Geschäftsbau

New Work oder New Living? Beides!

Dreßler SYSTEM

Die Elemente des Erfolgs

Architekturbeton

Ideen in Form gegossen

Industriebau

Weil Zeit Geld ist

Gewerbe- und Logistikbau

Wirtschaftlich und schön zugleich

Kulturhistorische Bauten

Respekt vor den Meistern von gestern

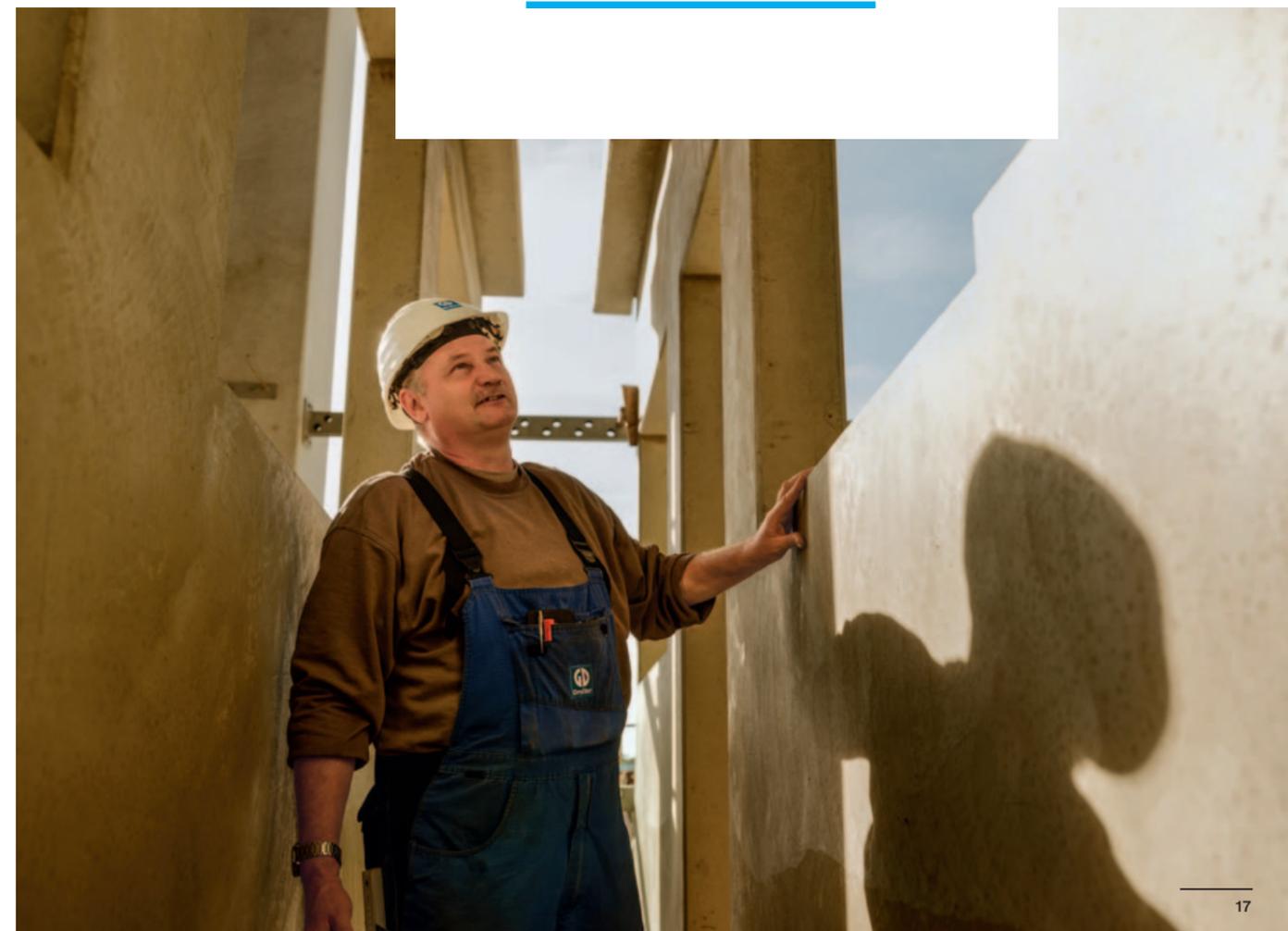
Bauen im Bestand

Neuer Glanz für alte Mauern

Projektentwicklung

Große Pläne in guten Händen

Meister. Werke.



Wohn- und Geschäftsbau

New Work oder New Living?

Beides!

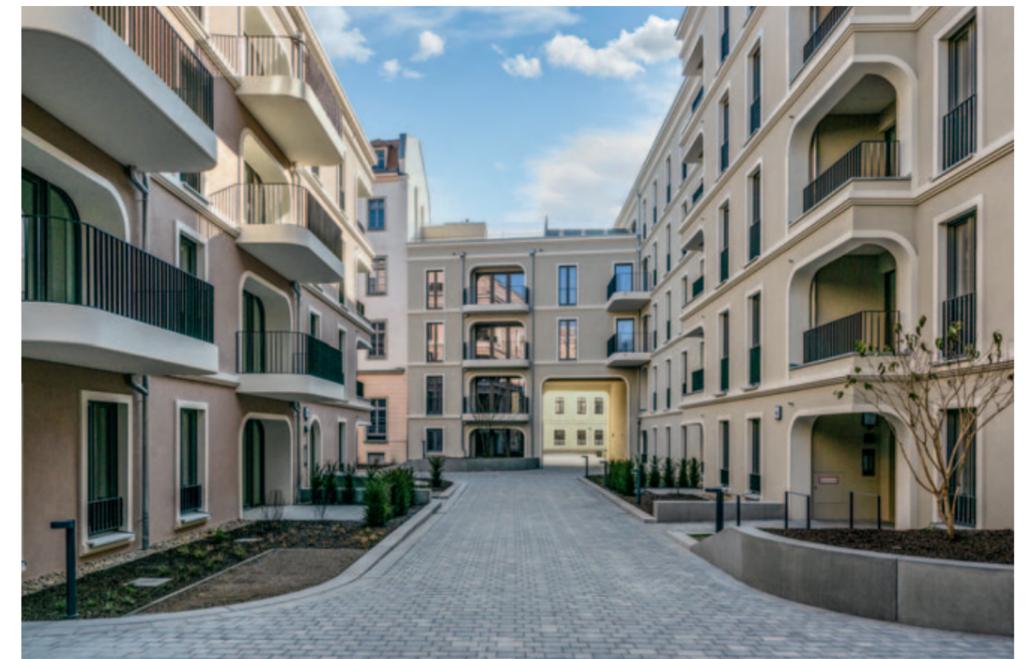
Gebäude bilden den Mittelpunkt unseres beruflichen und privaten Alltags – umso mehr, als sich diese beiden Bereiche zunehmend vermischen. Und so ist es für uns eine Selbstverständlichkeit, dass wir neben Wirtschaftlichkeit auch auf Sinnhaftigkeit, soziale Aspekte und bauliche Qualität größten Wert legen. Schließlich beeinflussen diese Faktoren die Lebensqualität der Nutzer für viele Jahre. Ein ausgewogenes Preis-Leistungs-Verhältnis sorgt dafür, dass gutes Bauen jedem zugutekommt.



Lincoln-Siedlung · Darmstadt



Park View · Essen



Königshöfe · Dresden



Weitere Referenzen zur Kategorie:
Wohn- und Geschäftsbau

Dreßler SYSTEM

Die Elemente des Erfolgs

Das zeit- und kostensparende Konzept im Wohnungsbau heißt Dreßler SYSTEM. Es nutzt vorgefertigte Bauelemente, standardisierte und geprüfte Konstruktionen sowie einheitliche Ausstattungsdetails und lässt doch enorme gestalterische Vielfalt im Entwurf zu. Mit zwei verschiedenen Haustypen, gut überlegten Grundrissen und vielen individuellen Zusatzkomponenten lassen sich auch schwierig geschnittene Grundstücke optimal ausnutzen. So entsteht flexibler, hochwertiger Wohnraum, der auch nach Jahren noch beste Rentabilität garantiert.



Dreßler Höfe · Aschaffenburg



Anna-Sofien-Höfe · Langen



Wie Sie Dreßler SYSTEM für wirtschaftlicheres Bauen nutzen können und welche Vielfalt es Ihnen bietet, sehen Sie hier.



Weitere Referenzen zur Kategorie:
Dreßler SYSTEM

Architekturbeton

Ideen in Form gegossen

Dass Beton als Synonym für graue Anonymität gilt, war gestern. Heute ist der Baustoff oft Grundlage kreativer, lebendiger Architektur und ausdrucksstarker Ästhetik. In unserem Fertigteilwerk entstehen individuelle Bauelemente voller Vielfalt. Durch die Bearbeitung und Veredelung der Oberflächen sowie durch unterschiedliche Farben, Strukturen und Formen schaffen wir die Grundlage für innovative Fassaden und inspirieren Architekten in aller Welt zu herausragenden Designs.



James-Simon-Galerie, Museumsinsel · Berlin



Finanzamt · Karlsruhe



Eastsite · Mannheim



Weitere Referenzen zur Kategorie:
Architekturbeton

Industriebau Weil Zeit Geld ist

Natürlich gehört Wirtschaftlichkeit in der Industrie zu den wichtigsten Kriterien – gerade, wenn es um Investitionen in neue Gebäude geht. Wir kalkulieren nicht nur transparent und fair, wir sind auch in der Lage, Bauzeiten und Kosten niedrig zu halten. Das liegt einerseits an unseren bestens ausgebildeten Mitarbeitern, die über Jahrzehnte aufgebautes Fachwissen einbringen, und andererseits daran, dass wir über eine hohe eigene Fertigungstiefe durch unsere Produktionsstätte (und einen umfangreichen Maschinenpark) verfügen – und somit jederzeit die Kontrolle über alle Prozessschritte und Arbeitsabläufe haben.



Leica Camera, Fertigungs- und Verwaltungsgebäude · Wetzlar



VLf, Vacuubrand Lean Factory · Wertheim



Suffel Halle · Niedernberg



Weitere Referenzen zur Kategorie:
Industriebau

Gewerbe- und Logistikbau

Wirtschaftlich und schön zugleich

Selbst wenn Funktionalität hier erste Priorität hat, können auch Logistik- und Gewerbebauten hohe optische Ansprüche erfüllen. Unsere Experten beraten Sie gerne – auch bei der Optimierung der technischen Umsetzung. Die Vielzahl der von uns realisierten Projekte gibt Ihnen schon bei der Planung Vorsprung, denn Sie können auf unsere in vielen Jahren gesammelte Kompetenz und Erfahrung zurückgreifen. So entstehen Bauwerke von höchster Qualität – und die Betriebs- und Unterhaltskosten werden minimiert.



Horizon · Düsseldorf



Lincoln-Offices II · Wiesbaden



Logistikzentrum KISSEL · Mainaschaff



Weitere Referenzen zur Kategorie:
Gewerbe- und Logistikbau

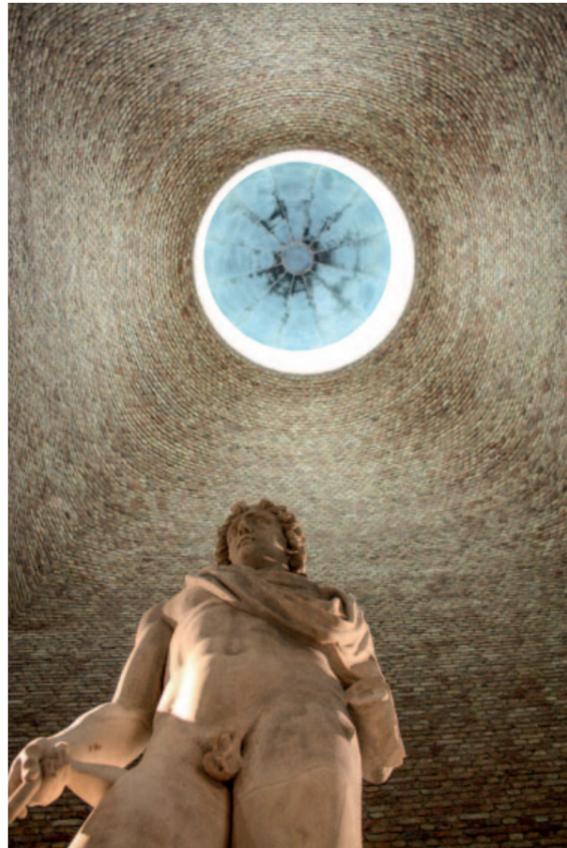


Berliner Schloss, Humboldtforum · Berlin

Kulturhistorische Bauten

Respekt vor den Meistern von gestern

Bauen und Sanieren im Stil vergangener Epochen stellt höchste Ansprüche an alle Beteiligten. Es fordert Verständnis für den historischen Kontext, Verantwortungsbewusstsein, vor allem aber die Beherrschung der „alten Handwerkskünste“. Wir geben unser Wissen seit über 110 Jahren an die jeweils nächste Generation weiter und sorgen so dafür, dass Respekt und Know-how nicht verloren gehen, sondern in die Sanierungs- und Rekonstruktionskonzepte des Denkmalschutzes einfließen.



Neues Museum · Berlin



Thurn und Taxis Palais · Frankfurt



Weitere Referenzen zur Kategorie:
Kulturhistorische Bauten

Bauen im Bestand

Neuer Glanz für alte Mauern

Wertschätzung ist Teil unserer Kultur. Und so behandeln wir Bauwerke, die von Kollegen aus unterschiedlichsten Epochen geschaffen wurden, mit der gleichen Sorgfalt wie unsere eigenen. Gezielt ausgebildete Fachteams sind auf die Sanierung alter Bausubstanz sowie ihre kontemporäre architektonische Ergänzung spezialisiert. Dass sie auch mit oftmals beengten Platzverhältnissen zurechtkommen und selbst aufwendige Sicherungsmaßnahmen beherrschen, versteht sich dabei von selbst.



Frankfurt Central · Frankfurt



Schloss Sonnenstein · Pirna



Frankfurter Volksbank · Offenbach



Projektentwicklung

Große Pläne in guten Händen

Unsere Immobilienprojekte entstehen überall in Deutschland. Dabei sind wir auf Wohn- und Gewerbebau sowie auf die Realisierung mischgenutzter Objekte spezialisiert. Der Vorteil für Sie: Es gibt nur einen Ansprechpartner für das gesamte Leistungsspektrum, denn bei Dreßler arbeiten hochqualifizierte Fachleute. Von der Projektidee über die Konzeption, Planung, Finanzierung und Bauausführung bis hin zur Vermarktung und Vermietung decken wir die komplette Wertschöpfungskette des Bauens ab. Außergewöhnliche Anforderungen erfüllen wir durch die Joint Ventures mit zuverlässigen Partnern und erweitern so unsere Kompetenzen kontinuierlich.



CarlsCube · Karlsruhe



Despagstraße, Bürogebäude · Ingolstadt



Dreßler Haus · Aschaffenburg



Weitere Referenzen zur Kategorie:
Projektentwicklung



Bau. Fortschritt.

Modernste Technik macht uns schneller

Termine sind in Zeiten sich ständig verändernder finanzieller Rahmenbedingungen ein entscheidender Faktor für die Wirtschaftlichkeit eines Bauprojektes. Und so nutzen wir heute modernste Technik, um rasche Entscheidungen zu erleichtern, die Prozesse zu beschleunigen und die Kommunikation und Dokumentation gegenüber allen Interessensgruppen überzeugend zu gestalten.

Durch modulares Bauen (mit vorgefertigten, standardisierten Einheiten) können wir bereits bei der Gebäudestruktur erhebliche Zeit- und Kostenvorteile realisieren. Die vielfältigen Variationsmöglichkeiten dieser Bauweise präsentieren wir anhand von virtuellen Rundgängen, die mit VR-Brillen zu eindrucksvollen und lebensechten Erlebnissen werden.

Auch den Baufortschritt dokumentieren wir mit modernsten Methoden. Die Handy- oder Tablet-Kamera gewährt jederzeit Einblicke in den aktuellen Status und Zeitraffer-Filme vermitteln Auftrag- und Geldgebern sowie den Mitarbeitern eines Unternehmens ein Bild davon, wie es vorangeht. So sind auch alle involviert, die nicht auf der Baustelle präsent sein können, aber die Entstehung ihres neuen Gebäudes mitverfolgen möchten.

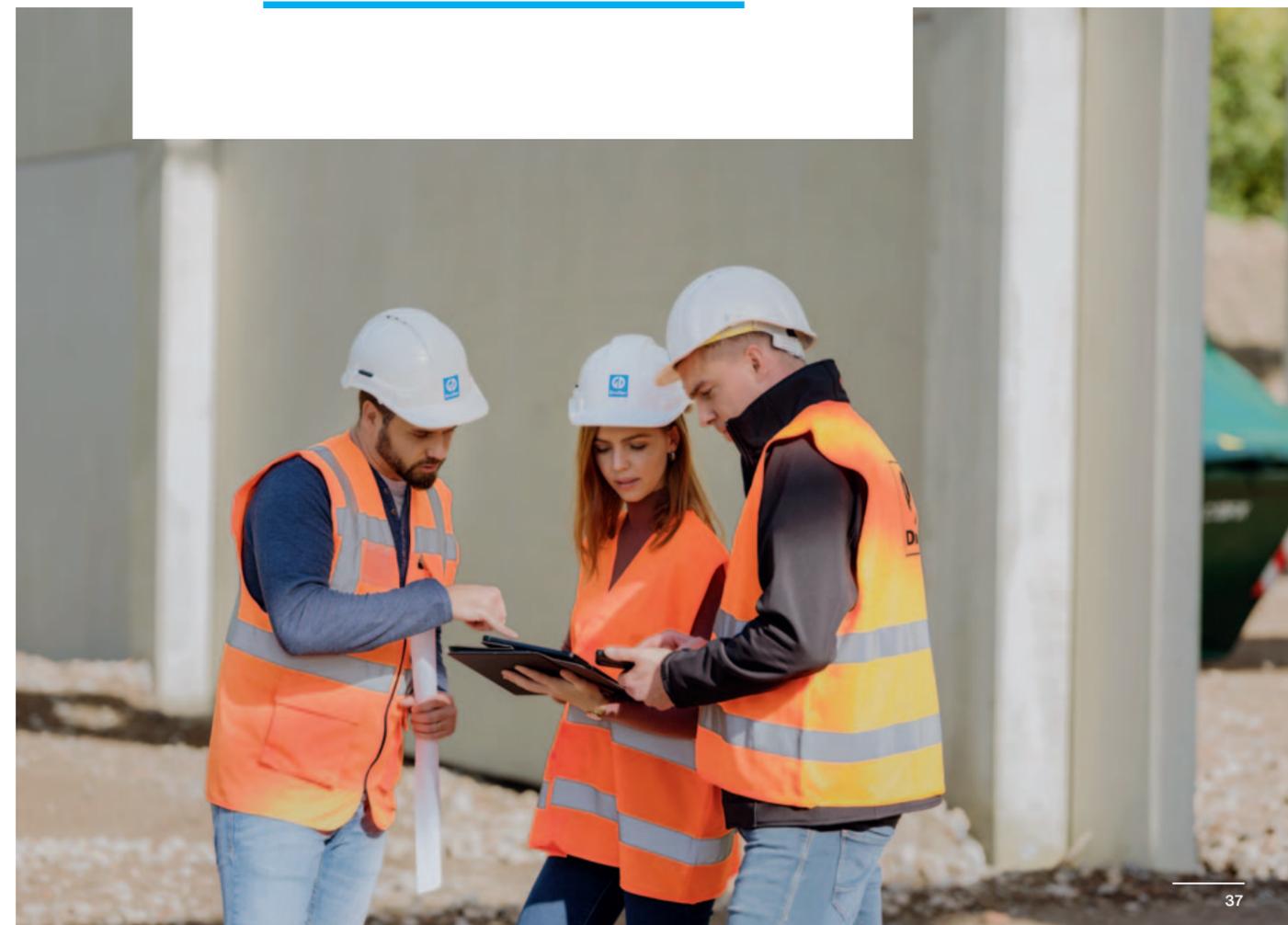
Mit neuen Methoden den Workflow optimieren

Die Komplexität großer Bauprojekte steigt von Jahr zu Jahr. Und Effizienz beim Erstellen und beim täglichen Betrieb von Gebäuden wird immer wichtiger. Ohne Unterstützung durch intelligente Softwarelösungen, die auf die einzelnen Anforderungen abgestimmt sind und sich natürlich stetig weiterentwickeln, geht nichts mehr.

Für die technischen Mitarbeiter bei Dreßler ist der Umgang mit Building Information Modeling und Lean Construction Alltag. So sparen wir Zeit und Kosten und schaffen die Voraussetzung dafür, dass alle organisatorischen und logistischen Abläufe jederzeit pünktlich und transparent ineinandergreifen.

Schon lange sind neue Werkzeuge in den Arbeitsalltag unseres Bauunternehmens eingezogen. Aber wie schon immer dienen sie nur einem Zweck: uns besser zu machen und unsere Partner, wo immer möglich, zu entlasten.

Kosten. Kontrolle.





Wir.
Gefühl.

Überall vertreten, überall Vertrauen

Das Herz der Drebler Bau GmbH bildet die neue Firmenzentrale in Aschaffenburg. Aber auch, wenn Sie mit einer unserer Niederlassungen in Darmstadt, Dresden / Berlin, Essen, Karlsruhe oder Stockstadt am Main zusammenarbeiten, spüren Sie die Vorteile und die besondere Kultur eines Familienunternehmens.

Kurze Wege, klar definierte Ansprechpartner, offener und lösungsorientierter Austausch zwischen allen Beteiligten, verlässliche Absprachen und ein respektvolles Miteinander prägen unseren Umgang mit Mitarbeitern, Bauherren und Partnern. Und schaffen den besonderen Teamspirit, der alle Büros miteinander verbindet.

Mögen die Tätigkeitsschwerpunkte – von Industriebau bis historische Bauten und von Wohnungsbau bis Bürogebäude – auch unterschiedlich sein, so können Sie sich bei jedem Projekt auf eines verlassen: Wir behandeln Ihre Aufgabe mit höchster Sorgfalt. Denn wir wollen nicht nur bauen, sondern aufbauen: Werte, langjährige Partnerschaften, Fundamente für die Zukunft.

Hauptverwaltung

Dreßler Bau GmbH
Gabriel-Dreßler-Straße 7
63741 Aschaffenburg
Telefon 06021 403-0
ab-hv@dressler-bau.de



Dreßler Haus · Aschaffenburg

Niederlassung Aschaffenburg

Dreßler Bau GmbH
Gabriel-Dreßler-Straße 7
63741 Aschaffenburg
Telefon 06021 403-0
ab-nl@dressler-bau.de

Niederlassung Darmstadt

Dreßler Bau GmbH
Landwehrstraße 54
64293 Darmstadt
Telefon 06151 2902-0
da-nl@dressler-bau.de

Niederlassung Dresden / Büro Berlin

Dreßler Bau GmbH
Chemnitzer Straße 50
01187 Dresden
Telefon 0351 41745-0
dd-nl@dressler-bau.de

Niederlassung Essen

Dreßler Bau GmbH
Am EUROPA-CENTER 1a
45145 Essen
Telefon 0201 244981-0
e-nl@dressler-bau.de

Niederlassung Karlsruhe

Dreßler Bau GmbH
Am Großmarkt 10
76137 Karlsruhe
Telefon 0721 66737-0
ka-nl@dressler-bau.de

Niederlassung Elemente & Industriebau – Verwaltung

Dreßler Bau GmbH
Gabriel-Dreßler-Straße 7
63741 Aschaffenburg
Telefon 06021 403-420
ib-nl@dressler-bau.de

Niederlassung Elemente & Industriebau – Produktion

Dreßler Bau GmbH
Industriestraße 30
63811 Stockstadt am Main
Telefon 06027 2007-0
elemente-av@dressler-bau.de

dressler-bau.de



Das Beste
entsteht
gemeinsam